



**AVVISO PUBBLICO**  
**PER LA REALIZZAZIONE DI MERCATI OCCASIONALI A CARATTERE NATALIZIO**  
**IN PIAZZA SAN FEDELE NEL PERIODO DICEMBRE 2021/GENNAIO 2022**

Premesso:

- che il Comune di Como nel periodo natalizio promuove e sostiene da anni la manifestazione, organizzata dal Consorzio Como Turistica, denominata “Como Città dei Balocchi” la quale rappresenta un evento di rilevante impatto sociale per la città di Como richiamando un gran numero di visitatori, di ogni fascia di età, provenienti da più parti del territorio comunale e provinciale;
- che nel mese di dicembre, contestualmente a tale manifestazione, non è prevista, diversamente che in altre piazze della città, la realizzazione di alcun mercatino in Piazza S. Fedele;

Ritenuto di dover valorizzare nel corso del mese di dicembre in relazione alle festività natalizie anche la suggestiva Piazza San Fedele, location non coinvolta dalle iniziative della suddetta manifestazione, mediante la realizzazione di mercatini;

**SI AVVISA**

che, allo scopo di consentire la migliore programmazione dell'utilizzo della piazza San Fedele e un'adeguata pubblicizzazione degli eventi da parte del Comune, i soggetti interessati a organizzare

**MERCATI OCCASIONALI**

**possono presentare domanda di occupazione del suolo pubblico entro il giorno**

**6 DICEMBRE 2021**

**1. Condizioni generali**

1. Nel seguito si intende:

- per **mercato occasionale** (o “**mercatino**”) l’iniziativa organizzata da soggetti diversi dal Comune, non classificabile come manifestazione fieristica, finalizzata alla vendita su aree pubbliche di prodotti non alimentari, effettuata da una pluralità di imprese commerciali o di produzione, munite di titolo autorizzativo per il commercio o per la vendita al dettaglio sulle aree pubbliche;
- per **iniziativa** un mercato occasionale ben individuabile in relazione alla denominazione, alle caratteristiche delle attrezzature impiegate e, soprattutto, ai soggetti partecipanti e alle merci trattate;
- per **edizione** ogni rappresentazione della medesima iniziativa;
- per **organizzatore** il soggetto – imprenditore, associazione, privato cittadino, ecc. – che promuove e gestisce l’iniziativa, assumendone le relative responsabilità, e che fa da tramite tra il Comune e i partecipanti.

2. Ciò premesso, l'accoglimento delle richieste di concessione del suolo pubblico per realizzare mercati occasionali di **carattere natalizio** è subordinato al rispetto delle seguenti condizioni:

- a) ciascun organizzatore può effettuare in Piazza Fedele una sola iniziativa. La medesima iniziativa non può essere replicata da organizzatori diversi. Ogni iniziativa può avere fino a 3 edizioni.
- b) nell'area di piazza San Fedele le iniziative sono costituite da soli banchi espositivi, identici per colore e quanto meno simili per dimensioni e attrezzature impiegate (banco; ombrellone, tenda o gazebo), con esclusione degli autoveicoli; l'accesso dei mezzi nelle zone pedonali o a traffico limitato è consentito solo per le operazioni di montaggio/smontaggio delle attrezzature e carico/scarico delle merci, in fasce orarie prestabilite, e previa autorizzazione da chiedersi alla Polizia Locale.
- c) le coperture dei banchi espositivi (gazebo, ombrelloni o tende) sono di colore bianco o panna, salvo che l'iniziativa disponga già di un proprio allestimento caratterizzante e sia espressamente autorizzata;
- d) nei principali punti di accesso all'area occupata è collocata una locandina informativa – riportante la denominazione o il logo dell'iniziativa o dell'organizzatore, nonché quello del Comune di Como (fornito dal Comune stesso) – con la denominazione dell'iniziativa e la tipologia (mercato occasionale).
- e) I mercati occasionali si svolgono solo se compatibili con le iniziative di carattere natalizio organizzate o promosse dal Comune.
- f) l'iniziativa che non si è potuta svolgere a causa di avversità atmosferiche o per sopravvenuta e non prevedibile indisponibilità dell'area assegnata NON può essere differita ad altra data. Non è previsto alcun ristoro / indennizzo per il mancato svolgimento.
- g) è onere dell'organizzatore provvedere alla raccolta e all'allontanamento dei rifiuti prodotti nell'ambito dell'iniziativa, specificandone le modalità di effettuazione all'atto della domanda; in ogni caso è tassativamente vietato abbandonare rifiuti di ogni genere sul suolo pubblico. A tal proposito è previsto il versamento di un deposito cauzionale (art. 5 comma 3 del presente avviso).
- h) **l'iniziativa deve essere strettamente conforme alla relazione di presentazione inserita nella domanda. Per tale ragione, all'organizzatore verrà rilasciata concessione corredata di dettagliata indicazione della composizione dell'iniziativa, ivi compreso l'elenco degli operatori e relativi prodotti. Qualora al controllo della Polizia Locale l'iniziativa risulti difforme dal titolo rilasciato, sarà comminata la prevista sanzione, con obbligo di rimozione immediata del banco non conforme, oltre all'eventuale revoca delle eventuali ulteriori concessioni previste/rilasciate al medesimo organizzatore.**
- i) alle iniziative del presente avviso non possono partecipare hobbisti.
- l) in considerazione dello scopo che il Comune di Como si prefigge nell'accogliere i *mercati occasionali natalizi*, questi possono trattare uno specifico prodotto soltanto (p.es.: il vetro soffiato, prodotti in lana/panno; ecc...) oppure due prodotti, o anche più, purché strettamente legati tra loro per caratteristiche merceologiche (p.es.: soprammobili in vetro, ceramica e porcellana; bigiotteria di vario tipo; articoli di diverso tessuto; ecc...); in tal caso non è richiesto che i prodotti provengano da un ambito territoriale limitato. In alternativa i *mercati occasionali* possono trattare una pluralità di prodotti eterogenei, appartenenti, tuttavia, allo stesso settore merceologico non alimentare, purché essi siano espressione della produzione tipica di un ambito territoriale ben connotato per caratteristiche geografiche, culturali o tradizionali, preferibilmente ristretto ad un ambito regionale o sub-regionale (p.es.: lavorazioni in legno provenienti da una determinata "valle"; lavori manuali caratteristici di una determinata città o ambito territoriale). In tutti i casi è data priorità ai mercati

occasionali formati da imprese artigianali che producono direttamente i prodotti venduti o, se trattasi di imprese commerciali, a quelle provenienti dall'ambito territoriale di riferimento del *mercato occasionale*.

- m)** non sono ammessi mercatini occasionali del settore alimentare;
- n)** ogni *mercato occasionale* (da intendersi come iniziativa di cui al punto a)) può effettuarsi per un massimo di 3 edizioni, anche consecutive, e non oltre 6 giorni consecutivi per edizione; nel rispetto di tali limiti, ogni edizione può avere durata anche superiore ad un giorno, ma non può eccedere 6 giorni consecutivi. L'organizzatore dispone in complesso di massimo 18 giorni. In sostanza le edizioni previste sono le seguenti: In sostanza le edizioni previste sono le seguenti: dal 8 al 10 dicembre 2021; dal 12 al 17 dicembre 2021; dal 19 al 24 dicembre 2021; dal 27 al 31 dicembre 2021; dal 2 al 7 gennaio 2022;
- o)** è obbligatorio esporre al pubblico, in maniera ben visibile, il prezzo delle merci.

## **2. Presentazione della domanda**

Le domande di concessione di suolo pubblico, da redigere esclusivamente sul modello allegato al presente avviso, devono essere presentate entro e non oltre il **6/12/2021 ore 12.00**, a pena di esclusione con le seguenti modalità:

- **consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Como;**
- **spedizione della domanda cartacea corredata di tutti gli allegati richiesti mediante** PEC all'indirizzo [comune.como@comune.pec.como.it](mailto:comune.como@comune.pec.como.it) ed indicare nell'oggetto la dicitura "AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI MERCATI OCCASIONALI A CARATTERE NATALIZIO IN PIAZZA SAN FEDELE NEL PERIODO DICEMBRE 2021/GENNAIO 2022".

Il Comune di Como si riserva la facoltà di chiedere chiarimenti e precisazioni relativamente a tutte le istanze contenenti irregolarità che non comportano l'immediata esclusione.

2. Alla domanda, deve essere tassativamente allegata la seguente documentazione:
- a)** **fotocopia del documento di identità in corso di validità** del soggetto che presenta la domanda;
  - b)** bozza della **locandina informativa**;
  - c)** **fotografie dei gazebo o delle tende** che saranno installati a copertura dei banchi espositivi ed eventuali fotografie di precedenti edizioni;
  - d)** **planimetria** dell'area richiesta con indicazione della collocazione dei banchi espositivi sottoscritta per accettazione;
  - e)** **elenco dei partecipanti**, con indicazione di: cognome e nome per le persone fisiche o denominazione per le persone giuridiche, codice fiscale, estremi del titolo autorizzativo posseduto, prodotti trattati;
  - f)** copia dell'**autorizzazione** per il commercio sulle aree pubbliche di ciascun partecipante o titolo di abilitazione alla vendita sulle aree pubbliche;
  - g)** relazione descrittiva circa le **modalità di approvvigionamento** elettrico e idrico (ove occorrono), di smaltimento dei rifiuti prodotti e di pulizia dell'area, nonché del rispetto dei requisiti igienico-sanitari anche con riferimento alla dotazione o reperimento di servizi igienici destinati ai partecipanti. Si precisa che il Comune di Como **non** fornisce energia elettrica e acqua ed è quindi onere dell'organizzatore provvedere per tempo a stipulare i necessari contratti con le imprese fornitrici;

Nello schema di domanda di partecipazione che l'organizzatore dovrà avere cura di **compilare in ogni sua parte** sono inoltre contenuti:

- la relazione di presentazione dell'iniziativa con gli elementi idonei alla valutazione di cui al successivo articolo 3) comma 2 "*criteri di valutazione*" che deve essere compilata sulla base dello schema annesso alla domanda stessa;
- la dichiarazione sostitutiva di certificazione o dell'atto di notorietà, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, contenente:
  - Il rispetto delle condizioni previste dall'art. 16 del Regolamento per la disciplina dell'occupazione degli spazi pubblici e dell'esposizione pubblicitaria e del relativo canone patrimoniale e per la disciplina del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (di seguito Regolamento Canone Unico);
  - l'impegno a mantenere la pulizia e il decoro dell'area in concessione e a provvedere al ripristino naturale della zona al termine del mercatino occasionale.

### 3. Valutazione delle domande

1. Successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle domande, le stesse, purché complete della documentazione richiesta a pena di esclusione, saranno esaminate ai fini della loro ammissibilità da una apposita Commissione, sulla base delle condizioni indicate all'articolo 1 e di quanto altro previsto dal presente avviso e valutate secondo i **criteri** elencati nel seguito.

Nel caso in cui non siano forniti elementi sufficienti di valutazione è attribuito il punteggio minimo previsto per lo specifico criterio.

### 2. Criteri di valutazione

I criteri di valutazione delle domande e i relativi punteggi sono riportati nella tabella che segue.

		Punti
<b>1)</b>	<b>SOGGETTO ORGANIZZATORE</b>	
<b>A</b>	Professionalità del soggetto organizzatore, acquisita nel commercio su area pubblica in Como, piazza San Fedele, costituita dal maggior numero di presenze del soggetto medesimo sull'area di che trattasi nel periodo decorrente dal dicembre 2015. Come di seguito assegnato:	
<b>A.1</b>	Se uguale o maggiore di 10 volte	<b>4</b>
<b>A.2</b>	Se compreso tra 6 e 9 volte	<b>2</b>
<b>A.3</b>	Se uguale o inferiore a 5 volte	<b>0</b>
<b>2)</b>	<b>PRODOTTI TRATTATI</b>	
	A) caratteristiche di specificità e provenienza dei prodotti;	iniziativa che tratta uno specifico prodotto o più prodotti correlati per caratteristiche merceologiche, provenienti da un ambito territoriale determinato
		iniziativa che tratta uno specifico prodotto o più prodotti correlati per caratteristiche merceologiche, non provenienti da un ambito
		<b>4</b>
		<b>3</b>

		territoriale determinato	
		iniziativa che tratta una molteplicità di prodotti provenienti da ambito territoriale più ristretto di una regione	<b>3</b>
		iniziativa che tratta una molteplicità di prodotti provenienti da una regione	<b>2</b>
		iniziativa che tratta una molteplicità di prodotti provenienti da ambito territoriale omogeneo più ampio di una regione	<b>1</b>
	B) qualità e tipicità dei prodotti	prevalenza di: artigianato tradizionale e artistico; antiquariato	<b>4</b>
		prevalenza di prodotti diversi dai precedenti	<b>2</b>
<b>3)</b>	<b>IMPRESE PARTECIPANTI</b>		
		esclusivamente imprese di produzione artigianale	<b>4</b>
		prevalentemente imprese di produzione artigianale (> 75% o > 50%)	<b>3 o 2</b>
		solo o prevalentemente imprese commerciali	<b>1</b>
<b>4)</b>	<b>ALLESTIMENTO</b>		
		grado di aderenza alle condizioni indicate al paragrafo 1 (banchi uniformi per dimensioni e allestimenti; coperture uniformi per tipologia, forma e colore) e addobbi natalizi	<b>da 1 a 3</b>
<b>5)</b>	<b>INIZIATIVE ABBINATE</b>		
		iniziative dimostrative o informative riguardanti il prodotto trattato, di apprezzabile interesse	<b>2</b>
		iniziative dimostrative o informative o di intrattenimento diverse dalle precedenti	<b>1</b>
		nessuna iniziativa abbinata	<b>0</b>

### **3. Criteri di attribuzione delle edizioni**

L'assegnazione dell'area avverrà in ordine di graduatoria e l'organizzatore primo classificato otterrà la disponibilità per le intere edizioni richieste.

Le date/edizioni che residuano conseguentemente all'assegnazione al primo classificato saranno così assegnate ai successivi organizzatori contattati in ordine della graduatoria, a condizione che l'iniziativa proposta differisca da quella già assegnata (ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del presente avviso):

- in primo luogo, saranno concesse le date/edizioni come richieste nella domanda di partecipazione, laddove coincidenti con quelle residuali;
- in subordine, saranno concesse le date/edizioni limitatamente al corrispondente numero richiesto nella domanda di partecipazione stessa e si procederà così, di seguito, sino ad esaurimento delle edizioni residuali, qualora interamente accettate dagli organizzatori.

In tutti i casi di parità di punteggio, sia in sede di assegnazione al primo classificato che ai successivi organizzatori, si procederà con sorteggio delle date richieste, qualora coincidenti tra loro, ovvero di quelle residuali.

### **4. Aree destinate alle iniziative e calendario**

1. L'area destinata ai *mercati occasionali* è individuata nella **Piazza San Fedele** (escluse le giornate del 11 – 18 – 25 dicembre 2021 e 1 e 8 gennaio 2022 e limitatamente all'area centrale della Piazza, riconoscibile dalla pavimentazione uniforme - vedasi allegato).

2. L'area sopra indicata può essere destinata alle iniziative di cui al presente avviso con le seguenti limitazioni: ogni *mercato occasionale* può effettuarsi per un massimo di 3 edizioni, anche consecutive, e

non oltre 6 giorni consecutivi; nel rispetto di tali limiti, ogni edizione può avere durata anche superiore ad un giorno, ma non può eccedere 6 giorni consecutivi. L'organizzatore dispone in complesso di massimo 18 giorni. In sostanza le edizioni previste sono le seguenti: dal 8 al 10 dicembre 2021; dal 12 al 17 dicembre 2021; dal 19 al 24 dicembre 2021; dal 27 al 31 dicembre 2021; dal 2 al 7 gennaio 2022.

**3** I posteggi sono in ogni caso assegnati a discrezione del Comune, tenuto conto delle preferenze espresse nella domanda, sulla base delle caratteristiche e dimensioni dell'iniziativa proposta, compatibilmente con lo svolgimento di manifestazioni direttamente organizzate o promosse dal Comune stesso e, in generale, subordinatamente alle esigenze di interesse pubblico. Il Comune inoltre si riserva, per dette ragioni, di modificare la data dell'iniziativa ancorché già autorizzata, senza oneri per il Comune stesso.

**4.** L'area di piazza San Fedele non può accogliere mercati occasionali nei seguenti giorni 11 – 18 – 25 dicembre 2021 e 1 e 8 gennaio 2022.

#### **5. Concessioni del suolo pubblico**

L'occupazione viene concessa con esenzione dal pagamento del Canone Unico ai sensi del combinato disposto dell'art 30 D.L. 41/2021e dell'art 9 ter, co. 3, D.L. 137/2020, convertito in L. 176/2020. Ogni altro eventuale onere afferente al presente atto è comunque a carico del concessionario.

### **6- INFORMATIVA PRIVACY**

**Informazioni fornite alla persona fisica (interessato) i cui dati personali sono trattati dal Comune di Como (ai sensi degli artt. 13 e ss. del Reg. UE 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003)**

#### **Chi è il titolare del trattamento dei dati personali?**

Il Comune di Como, con sede in Palazzo Cernezzi – Via Vittorio Emanuele II, n. 97, 22100; PEC: comune.como@comune.pec.como.it; n. tel. +39 0312521. Il legale rappresentante del Comune di Como è il Sindaco del medesimo Ente che è contattabile mediante la suddetta p.e.c.

#### **Chi è l'RPD del titolare del trattamento dei dati?**

Il Responsabile della Protezione dei Dati del Comune di Como è l'Avv. Lorenzo Tamos: e-mail [lorenzo.tamos@avvocatinteam.com](mailto:lorenzo.tamos@avvocatinteam.com).

#### **Finalità e base giuridica del trattamento?**

Il Comune di Como, nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, adeguatezza, pertinenza e necessità, prescritti dal Reg. UE 679/2016, e delle disposizioni normative (comunitarie, statali e regionali) di settore, procederà al trattamento - ovvero alla raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, estrazione, consultazione, utilizzo, comunicazione, raffronto, interconnessione e cancellazione - dei dati personali da Lei forniti al momento della presentazione della domanda di partecipazione al presente avviso.

I dati di cui sopra saranno raccolti e trattati, con modalità manuale, cartacea e informatizzata, mediante il loro inserimento in archivi cartacei e/o informatici, per il perseguimento delle seguenti finalità: REALIZZAZIONE DI MERCATI OCCASIONALI A CARATTERE NATALIZIO IN PIAZZA SAN FEDELE NEL PERIODO DICEMBRE 2021/GENNAIO 2022.

I dati personali saranno trattati nel rispetto delle condizioni di liceità previste dal Regolamento UE 679/2016, in particolare, dall'art. 6 paragrafo 1 lett. e).

#### **Il Trattamento dei dati personali è obbligatorio?**

Il trattamento dei dati personali per le finalità di cui sopra è obbligatorio poiché necessario per attuare le finalità di trattamento anzidette. La mancata comunicazione di tali dati comporta l'impossibilità per il Comune di Como di eseguire gli adempimenti previsti dagli obblighi di legge.

#### **Per quanto tempo vengono conservati i dati personali?**

Il periodo di conservazione dei dati è pari a quello necessario al perseguimento dei fini per cui sono stati raccolti, rispettando il principio di minimizzazione di cui all'articolo 5, par. 1, lettera c) Reg. UE 679/2016. In ogni caso i dati saranno conservati conformemente alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa che l'Ente è tenuto ad osservare quale criterio di determinazione del relativo periodo di conservazione, nonché, ricorrendone i presupposti, per finalità di tutela in sede giudiziaria dei propri diritti.

#### **A chi vengono comunicati i dati personali?**

I dati trattati per le finalità di cui sopra sono accessibili ai dipendenti e collaboratori del Titolare, assegnati ai competenti uffici del Comune che, nella loro qualità di soggetti espressamente designati al trattamento dei dati e/o amministratori di sistema e/o autorizzati al trattamento sono stati, a tal fine, adeguatamente istruiti dal Titolare. I dati personali possono altresì essere:

- comunicati (cioè resi disponibili a soggetti determinati, in qualunque forma, anche mediante la messa a disposizione, consultazione o mediante interconnessione) ad una serie di potenziali categorie di destinatari: pubbliche amministrazioni locali e nazionali; istituzioni pubbliche; altri soggetti ove esercenti legittimi diritti di accesso nei casi previsti dalla legge; eventuali soggetti esterni nominati responsabili del trattamento da parte del Comune di Como;
- diffusi (cioè resi conoscibili a soggetti indeterminati, in qualunque forma, anche mediante la messa a disposizione o consultazione) ove sia necessario ai fini della:
  - pubblicazione all'Albo Pretorio, alle condizioni e con le modalità previste dal Reg. UE 679/2016 e dalle norme di settore;
  - pubblicazione sul sito istituzionale;

La gestione e la conservazione dei dati personali raccolti dal Comune di Como avvengono su server ubicati all'interno dell'Ente e/o in cloud e/o su server esterni di fornitori dei servizi online che, ai soli fini della prestazione richiesta, potrebbero venire a conoscenza dei dati personali degli interessati e che saranno debitamente nominati come Responsabili esterni del trattamento a norma dell'art. 28 del Reg. UE 679/2016.

I dati raccolti non saranno oggetto di trasferimento in Paesi non appartenenti all'UE.

#### **Quali sono i diritti esercitabili dall'interessato al trattamento?**

L'interessato potrà esercitare i seguenti diritti: **i)** accedere ai propri dati personali; **ii)** ottenere la rettifica e l'aggiornamento dei propri dati, la cancellazione (fatta eccezione per quelli contenuti in atti che devono essere obbligatoriamente conservati dall'Amministrazione e salvo che sussista un motivo legittimo prevalente per procedere al trattamento), la limitazione del trattamento, ovvero **iii)** richiedere la portabilità dei dati ove il trattamento si basi sul consenso e la portabilità sia possibile; **iv)** revocare il consenso ove questa base giuridica sia prevista dalla legge ed utilizzabile dal titolare del trattamento; **v)** presentare reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)); **vi)** non essere sottoposto ad una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici negativi o significativi sulla sua persona; **vii)** conferire mandato a professionisti o a enti abilitati al fine di esercitare i detti diritti; **viii)** ricevere la comunicazione da parte del titolare del trattamento per il caso di violazione grave dei propri dati personali.

#### **Ci si può opporre al trattamento?**

L'interessato può opporsi al trattamento dei propri dati personali nei limiti consentiti dalla legge, ossia per motivi connessi alla sua situazione particolare. Il titolare si asterrà dal trattare ulteriormente i dati personali salvo l'esistenza di legittimi motivi che prevalgano sui diritti e la posizione dell'interessato.

#### **Altre informazioni?**

Ulteriori informazioni relative al trattamento ovvero ai diritti dell'interessato sono reperibili sulla sezione c.d. "privacy" del portale [www.comune.como.it](http://www.comune.como.it)

\* \* \*

La presentazione della domanda implica la conoscenza e accettazione, da parte del soggetto dichiarante, delle modalità di conferimento, trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

ALLEGATI

- ✓ Allegato A – modello domanda
- ✓ Allegato B – planimetria P.zza San Fedele
- ✓ Allegato C – scheda partecipanti

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
*Avv. Maria Antonietta Marciano*