

Marca bollo
€ 16,00

AL COMUNE DI COMO
Settore Edilizia Privata
Ufficio Idoneità Alloggiative
Via Vittorio Emanuele II, 97
22100 – COMO

OGGETTO: RICHIESTA ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA PER PERMESSO DI SOGGIORNO O RINNOVO PERMESSO DI SOGGIORNO

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Nato/a a _____ il _____
Cittadinanza _____
dimorante/residente in _____ Via _____
Tel. _____ Cell. _____
Passaporto/Carta d'Identità n. _____ rilasciato/a il _____ da _____

Titolare di

- Permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di _____
il _____ con scadenza il _____
- Carta di soggiorno rilasciata dalla Questura di _____
il _____
- Richiesta rinnovo Permesso di soggiorno n. _____ presentata il _____

- Consapevole di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 (possibilità della Pubblica Amministrazione di effettuare controlli atti ad accertare la veridicità dei dati dichiarati) e consapevole della responsabilità penale cui possa andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000;
- Informato della documentazione (retro indicata) da produrre al fine dell'esame della richiesta, nonché sulla normativa riguardante la privacy di cui al D. Lgs. 196/2003;

CHIEDE
IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI IDONEITÀ ALLOGGIATIVA PER L'IMMOBILE

in proprietà in locazione in comodato in uso in forza di contratto di portierato altro
sito in Como, Via _____, piano n. _____ per un totale di mq.
_____.

In caso di abitazione non intestata al richiedente: allega dichiarazione di ospitalità del titolare dell'alloggio

DICHIARA

- che attualmente l'alloggio è occupato da n° _____ componenti il nucleo familiare (come di seguito autocertificato) e di n° _____ persone (indicare di seguito nome, cognome, data di nascita, luogo di nascita e nazionalità) residenti e/o ospiti:

Nome	Cognome	Data di nascita	Luogo di nascita e Nazione	Residente	Ospite

- che sussiste la salubrità degli ambienti in ordine alla sola assenza di condense, muffe ed umidità (riscontro visivo).
- che nel locale cucina è presente il foro di aerazione di tipo diretto dimensionato alla superficie del locale;
- che sopra i fuochi è presente la cappa dotata di regolare collegamento a canna di esalazione sfociante a tetto;

IN ALTERNATIVA, qualora non sia possibile installare la canna di esalazione sfociante a tetto

- la presenza di cappa filtrante sopra il piano cottura collegata ad apparecchio di aspirazione (elettroventilatore) convogliante direttamente verso l'esterno e installato a parete o sui serramenti del locale, da azionare insieme alla cappa (norma UNI CIG 7129/08).

e allega a tal fine:

- 2 marche da bollo da € 16,00 di cui una apposta sulla presente istanza;
- ricevuta di versamento dei diritti di segreteria di € 61,00 sul conto corrente postale n. 18378224 intestato a Comune di Como–Riscossioni varie Servizio Tesoreria; Causale: Diritti di segreteria Idoneità Alloggiativa nonché la seguente documentazione:

- 1 a) planimetria catastale scala 1:200 dell'unità immobiliare con indicazione dei dati catastali completi (zona censuaria, foglio, mappale e subalterno); **oppure**
b) planimetria dell'alloggio, rappresentata nello stato di fatto, in scala 1:100, con indicata la superficie, l'altezza, la destinazione ed i rapporti aeroilluminanti di ogni singolo vano e la superficie complessiva, sottoscritta da un tecnico abilitato (iscritto al proprio albo di appartenenza);
- 2 copia del contratto di locazione registrato c/o l'Ufficio l'Agenzia delle Entrate e/o atto di proprietà dell'alloggio;
- 3 a) certificato di conformità degli impianti elettrico, idrico-sanitario, adduzione gas, riscaldamento e canne fumarie; **oppure**
b) dichiarazione di conformità per gli impianti di cui sopra, sottoscritta da tecnico impiantista competente in materia; **oppure**
c) autocertificazione del proprietario dell'immobile (con allegata copia del documento d'identità) che deve dichiarare sotto la propria responsabilità che gli impianti sono conformi alle norme vigenti in materia;
- 4 solo per l'impianto di riscaldamento: presentazione del rapporto di controllo tecnico conforme ai modelli approvati con il D.D.U.O. del 5027/14 e ss.mm.ii. (tipi 1/A Gruppi termici – 1/B Gruppi termici a biomassa combustibile – 2 Gruppi frigo/Pompe di calore – 3 Scambiatori – 4 Cogeneratori/Trigeneratori), copia del libretto dell'impianto; in caso di impianto centralizzato è possibile la dichiarazione dell'amministratore dell'immobile che l'impianto di riscaldamento è conforme alle norme vigenti (allegare fotocopia carta d'identità dell'amministratore)
5. fotocopia documento di identità del dichiarante

Il/La sottoscritto/a dichiara che la documentazione allegata in fotocopia è conforme all'originale.

Firma del richiedente
