

## LOCAZIONI PASSIVE

| Via                           | Locatario                                     | estremi atto   | importi da versare annualità 2025 | Importi versati 2° Trim. 2025 | tipologia catasto | SEZ. CENS. | FG. | MAPP.  | SUB |
|-------------------------------|---|--|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------|-----|--|-----|
| p.le Anna Frank/bivio Brogeda | Agenzia del Demanio                           | Convenzione n. 250/Rep. 28.01.2000 - Assunzione in gestione manutentiva aree esterne agli spazi doganali dogana Brogeda - Ponte Chiasso  | € 123,96                          |                               | Terreni           | MOL        | 3   | 9047 e 9048 - 3111 - 3123                    |     |
| Via Moro                      | SPT Holding                                   | Scrittura 1.4.2016 - Locazione passiva di immobile ad uso officina meccanica per Istituto Leonardo da Vinci                              | € 13.197,59                       | € 13.197,59                   | Fabbricati        | BOR        | 8   | 4359   | 702 |
| Via Celesia                   | Famiglia Canossiana di Como                   | Contratto di locazione n. 3160/Rep. del 18.06.2015 - Percorso di collegamento pedonale per Chilometro della Conoscenza                   | € 103,29                          |                               | Terreni           | MOL        | 3   | 1399 - 2956 - 1394 parz. - 2955 parz. - 1381 |     |
| piazza Duomo                  | SER.GIO società semplice di Nessi Sergio & C. | Locazione Rep. 28 patrimonio/2023_3T n° 8845/2024 - Locazione uso non abitativo per perseguim. fini istituzionali - Punto luce Duomo     | € 1.200,00                        | € 1.200,00                    | Fabbricati        | CIT        | 2   | 222  | 713 |
| p.le Matteotti                | Condominio P.zza Roma 11                      | Atto 6233 S. 3T del 05/09/2019 - Locaz. passiva per mantenimento struttura bagni pubblici  | € 3.450,00                        |                               | Terreni           | CIT        | 2   | 1124   |     |
| Via Dante/Viale Lecco         | Valduce servizi spa                           | Obbligo convenzionale derivante da Concessione n. 47608/17503 Rep. 2/9/2005 - Art. 8 - Riserva 52 posti auto a favore del Comune di Como | € 12.480,00                       |                               | Fabbricati        | BOR        | 6   | 4973   |     |