

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA E ISTITUZIONALE

REGISTRO DI SETTORE N. 537
REGISTRO GENERALE N. 3102
IN DATA 03-12-2025

Oggetto: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO. INTERVENTO DENOMINATO CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001 CIG 9948008BE4) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. VARIAZIONE IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 recante: "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", pubblicato nella G.U. n. 56 del 06.03.2021, è stato pubblicato il bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, definendo, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle relative istanze e di assegnazione dei conseguenti contributi;
- il suddetto Decreto prevedeva, fra le varie, che per i Comuni capoluogo di provincia, com'è il Comune di Como, il limite massimo di richiesta di contributo fosse pari ad Euro 20.000.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 03.06.2021 è stato deliberato, fra le varie, di partecipare al summenzionato bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, dando atto che il finanziamento massimo ottenibile non poteva essere superiore ad € 20.000.000,00.= e di proporre la candidatura per gli interventi qui di seguito riportati, per l'importo complessivo di € 8.831.527,54.=, dando altresì atto che, a fronte dell'ammissibilità o meno dell'assegnazione dei contributi di cui sopra, si sarebbe

provveduto alle relative variazioni dei documenti di programmazione dell'Ente (Dup / Bilancio), per le annualità interessate dallo sviluppo degli interventi;

Dato atto che:

- con Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021;
- contestualmente, con il precitato Decreto è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento ed è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore, nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità, sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;
- il progetto complessivo è stato successivamente suddiviso in cinque progetti specifici come di seguito dettagliato:

	IMPORTO CONTRIBUTO PNRR	IMPORTO COMPARTECI PAZIONE	TOTALE PROGETTI
a1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP J15F21000270008	6.112.698,66	1.598.301,34	7.711.000,00
a2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO CUP J15F21000280001	1.901.986,35	548.013,65	2.450.000,00
a3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP J15F21000290001	443.544,15	121.455,85	565.000,00
a4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001	166.558,27	43.441,73	210.000,00
a5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001	206.740,11	143.259,89	350.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	8.831.527,54	2.454.472,46	11.286.000,00

Considerato che:

- relativamente al progetto in oggetto, in data 09/05/2022 con PG n. 32432 è stato trasmesso l'Atto d'Obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso, con indicazione della quota di compartecipazione del Comune di Como;
- successivamente, per fronteggiare l'eccezionale aumento dei materiali da costruzione negli appalti pubblici, che ha reso difficoltoso l'avvio delle gare per nuove opere, il c.d. DL Aiuti – decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, ha previsto un meccanismo di adeguamento delle basi di asta, istituendo con l'articolo 26, comma 7, del predetto DL n. 50/2022, il Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, finalizzato a consentire l'avvio entro il 31/12/2022 delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi;
- con il decreto RGS n. 183 del 3 agosto 2023, in attuazione dell'articolo 1 comma 370 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, nonché dell'articolo 10 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 10 febbraio 2023, relativamente alla procedura "semplificata" del primo semestre, sono state assegnate definitivamente le risorse per gli interventi in possesso dei requisiti;

- è stato sottoscritto il contratto avente forma di lettera commerciale assunto agli atti del settore con Prot. 92996 del 31/07/2023;
- con la Determinazione Dirigenziale nr. 2876 del 30/11/2024, a seguito della mancata conferma dell'assegnazione delle risorse aggiuntive avvenuta con il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 153 del 2 aprile 2024, in attuazione dell'articolo 1 comma 369, legge 29 dicembre 2022, n. 197, si è provveduto alla rideterminazione del quadro economico che pertanto attualmente risulta essere il seguente:

CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - CUP: J15F21000290001_ quadro economico	QUADRO ECONOMICO (Euro)			
	QE	quota PNRR Capitolo 2050202 31016 imp. 1074 acc.144/2023	quota Comune capitolo 2050202 41016 _imp.1075	quota Comune capitolo 2050202 41016 impegno del 2024
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	369.770,67			
di cui oneri per la sicurezza	36.302,75			
ribasso di aggiudicazione 13,60%	45.351,64			
Importo contrattuale, oneri per la sicurezza compresi	324.419,03	284.096,83		40.322,20
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10%	32.441,90	28.409,68		4.032,22
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	2.579,87		2.579,87	
contributo previdenziale	103,19		103,19	
IVA al 22%	590,27		590,27	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	29.695,37		29.695,37	
contributo previdenziale	1.187,81		1.187,81	
IVA al 22%	6.794,30		6.794,30	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	23.043,21	23.043,21		
contributo previdenziale	921,73	921,73		
IVA al 22%	5.272,29	5.272,29		
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza				
Importo risultante dal Ribasso di aggiudicazione (quota parte direzione lavori)	54.963,67		54.963,67	

contributo previdenziale	2.198,55		2.198,55	
IVA al 22%	12.575,69		12.575,69	
spese per collaudi tecnici (impianti e strutture)				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale Collaudi tecnici				
Incarichi di supporto al RUP				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale incarichi di supporto al RUP				
Spese per Commissioni di gara				
IVA al 22% per Commissione di gara				
totale spese per Commissioni di gara				
Spese per gare e contributo ANAC				
Contributo ANAC per servizi tecnici di progettazione e DL	30,00		30,00	
Compenso incentivante su lavori	7.395,41	5.916,33	1.479,08	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)	3.511,31		3.511,31	
Importo affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	1.220,24		1.220,24	
iva al 22% affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	268,45		268,45	
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)				
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)				
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)				
Spese per pubblicazioni				
Imprevisti e arrotondamenti	36.477,48	16.369,86	20.107,62	
Oneri per esame progetto VVf	400,00		400,00	
incremento contributo ANAC per servizi tecnici progettazione e DL	5,00		5,00	
Compenso incentivante su servizio progettazione	2.689,81	2.689,81		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	5.018,51		5.018,51	
allacciamenti	3.000,00		3.000,00	
lavori in economia	20.000,00	20.000,00		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	718,55		718,55	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	8.270,66		8.270,66	

Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	6.417,93	6.417,93		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	15.308,32		15.308,32	
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	4.614,64	519,67	4.094,97	
Ribasso di aggiudicazione per affidamento lavori, iva compresa	49.886,81	49.886,81		
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	337.600,97	443.544,15	174.121,43	44.354,42
TOTALE A) + B)	662.020,00	443.544,15	174.121,43	44.354,42

Dato atto che sono state individuate le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016:

- RUP: Arch. Luca Noseda;
- Supporto al RUP: Arch. Piera Pappalardo;
- Collaboratore Tecnico: geom.Elvira Valmorbida;
- Collaboratori amministrativi: personale del Servizio Amministrativo e Contabile dello scrivente
- Settore;

Rilevato che:

- con la Determinazione Dirigenziale nr. 3232 del 29/12/2022, si è provveduto ad accertare l'importo di € 883.152,75.= pari al 10% di € 8.831.527,54.= al capitolo 4020100/39999 del bilancio 2022 (accertamento 814/2022), somma confluita nell'Avanzo di Amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale nr. 560 del 06/05/2023 si è provveduto ad accertare la somma di € 9.714.680,31.= (8.831.527,54= aumentato del 10% ai sensi del predetto art.1 comma 370 della Legge n.197/2022);

num.	anno ass.	anno	del	causale	d.d. 560 06/03/2022
142	2023	2024	06/03/2023	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - NAVIGARE NELLA CONOSCENZA TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - CONTRIBUTO PER RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VIALLA OLMO - CUP J15F21000270008	6.723.968,53
143	2023	2024	06/03/2023	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - NAVIGARE NELLA CONOSCENZA TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - CONTRIBUTO PER RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP J15F21000280001	2.092.184,99
144	2023	2023	06/03/2023	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - NAVIGARE NELLA CONOSCENZA TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO CONTRIBUTO PER CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI - CUPJ15F21000290001	487.898,57
145	2023	2023	06/03/2023	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - NAVIGARE NELLA CONOSCENZA TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - CONTRIBUTO PER STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO- CUP J15F21000300001	183.214,10

146	2023	2023	06/03/2023	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - NAVIGARE NELLA CONOSCENZA TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO CONTRIBUTO PER PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO- CUP J13D21001410001	227.414,12
					9.714.680,31

Rilevato altresì che:

- con il Decreto interministeriale del 3 marzo 2025 (allegato) è stato disposto il finanziamento dei 5 progetti PNRR, relativi a Villa Olmo, in parte con fondi PNRR e in parte con fondi statali, rideterminando di fatto le risorse di ogni singolo progetto:

CUP	REGIONE	PROVINCIA	ENTE	CODICE ENTE	IMPORTO FINANZIAMENTO	DI CUI RISORSE PNRR	Di cui risorse Statali (art. 1 c. 42 L 160/2019)
J13D21001410001	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	206.740,11	120.992,13	85.747,98
J15F21000270008	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	6.112.698,66	3.577.382,34	2.535.316,32
J15F21000280001	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	1.901.986,35	1.113.114,31	788.872,04
J15F21000290001	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	443.544,15	259.578,80	183.965,35
J15F21000300001	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	166.558,27	97.476,20	69.082,07
					8.831.527,54	5.168.543,78	3.662.983,76

- come disposto dal Decreto citato, si è provveduto con una nuova sottoscrizione dell'Atto d'Obbligo, in recepimento di quanto sopra indicato, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- il comunicato del 7 agosto 2025 emanato dal Ministero dell'Interno, Dipartimento degli affari interni e territoriali, contiene le Indicazioni Operative ai Soggetti Attuatori che citano: *Si invitano i Soggetti Attuatori di progetti PNRR (Allegato n. 1 al Decreto 03/03/2025) a trasmettere le istanze di trasferimento secondo il seguente ordine di priorità:*
 - Prima priorità: quota a valere sui fondi RRF (Recovery and Resilience Facility);*
 - Seconda priorità: quota a valere sui Fondi di bilancio dello Stato;*
 - Terza priorità: quota a valere sul FOI (Fondo per l'avvio delle opere indifferibili).*
- con la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 59 del 21/07/2025 si approva:
 - la richiesta di applicazione della quota di avanzo vincolato, mediante stanziamento degli importi ai corretti capitoli di uscita legati ai progetti finanziari con Contributi PNRR, come di seguito elencato, finalizzata alla corretta imputazione delle risorse derivanti dagli acconti incassati in data 29/12/2022:

2050202	31014	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	611.269,87
2050202	31015	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000280001 - RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO	190.198,64
2050202	31016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI	44.354,41
2050202	31017	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000300001 - STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO	16.655,83

2050202	31018	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO	20.674,00
---------	-------	--	-----------

- o la richiesta di variazione di bilancio relativa agli stanziamenti nei capitoli di entrata correlati ai diversi progetti di cui trattasi, e contestuale stanziamento nei capitoli di uscita, finalizzata alla modifica delle modalità di finanziamento, come riportato nella seguente tabella:

CUP	REGIONE	PROVINCIA	ENTE	CODICE ENTE	IMPORTO FINANZIAMENTO	DI CUI RISORSE PNRR	Di cui risorse Statali (art. 1 c. 42 L 160/2019)
J13D21001410001	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	206.740,11	120.992,13	85.747,98
J15F21000270008	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	6.112.698,66	3.577.382,34	2.535.316,32
J15F21000280001	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	1.901.986,35	1.113.114,31	788.872,04
J15F21000290001	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	443.544,15	259.578,80	183.965,35
J15F21000300001	LOMBARDIA	COMO	COMUNE DI COMO	1030240720	166.558,27	97.476,20	69.082,07
					8.831.527,54	5.168.543,78	3.662.983,76

Considerato inoltre che:

con Determinazione Dirigenziale nr. 2584 del 27/10/2025, che si richiama interamente, avente ad oggetto: ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B0EFE01A38) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZIO TECNICO SPECIALISTICO AVENTE AD OGGETTO: "SUPPORTO RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPREDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS": - DETERMINAZIONE A CONTRARRE, CON INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO CONTRAENTE, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 2, DEL D. LGS. 36/2023; - AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D. LGS. 36/2023, ALL'OPERATORE ECONOMICO XANTO S.R.L (P. IVA: 01331950194 - COD. FORNIT. 101692) RISOLUZIONE CONSENSUALE ACCORDO QUADRO E CONTRATTI ATTUATIVI AFFIDATI, si è provveduto a rescindere consensualmente il contratto di Accordo Quadro, dal quale era disceso il CONTRATTO ATTUATIVO N.3 (CIG B277C2A6FC) affidato con Determinazione Dirigenziale nr. 2194 del 26/09/2024, avente ad oggetto l'incarico di "SUPPORTO RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPREDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS", per l'intervento in oggetto, verso il corrispettivo di €. 1.220,24.=, come da seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO AQxCA3	
Importo affidamento del Contratto Attuativo	€ 1.220,24
Importo netto totale affidamento	€ 1.220,24
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA al 22%	€ 268,45
Totale somme a disposizione	€ 268,45
IMPORTO TOTALE AQxCA3	€ 1.488,69

il quale trovava copertura sul capitolo 205020241016 all'impegno n. 1075 sub 10/2023 reimp.2025;

- con Determinazione Dirigenziale nr. 2709 del 19/11/2024, era stata approvata la liquidazione dell'acconto nr. 1 per l'attività svolta fino a tale data, quantificata in complessivi € 676,67.=; rimane pertanto un residuo di € 812,02.= (e.i. 1075 sub 10), il quale viene ridotto con il presente atto, in conseguenza all'avvenuta risoluzione consensuale del citato Contratto Attuativo nr. 3, discendente dall'Accordo Quadro di cui ai punti precedenti;

Ritenuto, relativamente al progetto NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 3) denominata CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001 CIG 9948008BE4) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU, per le motivazioni in premessa meglio dettagliate, al fine di applicare la corretta imputazione degli accertamenti e degli impegni, si procede con le seguenti variazioni e nuove imputazioni, come di seguito riepilogato e dettagliato:

- di variare in diminuzione per € 44.354,41.= l'accertamento nr. 144/2023 residuo 2023;
- conseguentemente di variare in diminuzione l'impegno nr. 1074 sub 4/2023 per l'importo di € 44.354,41.= ;
- di impegnare l'importo di € 44.354,41.= al capitolo 205020231016 finanziato con applicazione dell'avanzo vincolato, sul bilancio di previsione in corso per l'esercizio 2025;
- di prendere atto dell'avvenuta sottoscrizione del nuovo ATTO D'OBBLIGO aggiornato in recepimento delle disposizioni del Decreto Interministeriale 03/03/2025, avvenuta in data 22/05/2025 dal Legale Rappresentate dell'ente (allegato);
- di variare in diminuzione per € 183.965,35.= l'accertamento nr. 144/2023 reimputato al 2025;
- conseguentemente, di variare in diminuzione per complessivi € 183.965,35.= l'impegno nr. 1074/2023 reimputato al 2025, secondo il seguente dettaglio:

SUB	VARIAZIONE
2	- 6.417,93
3	- 2.689,81
4	- 82.684,61
5	- 5.916,33
6	- 16.369,86
7	- 20.000,00
9	- 49.886,81

- di accertare l'importo di € 183.965,35.= al capitolo 402010021016, bilancio di previsione 2025 dando atto che trattasi di contributo ministeriale;

- di impegnare l'importo per complessivi € 183.965,35.= al capitolo 205020221016 finanziato con il sopracitato accertamento, sul bilancio di previsione in corso per l'esercizio 2025, secondo il seguente dettaglio:

IMPORTO	DESCRIZIONE
6.417,93	Economie da ribassi d'asta su progettazione, Q.P.
2.689,81	Incentivi su incarico progettazione-DL-coordinamento sicurezza;
82.684,61	Q.P. lavori
5.916,33	Q.P. incentivi su lavori
16.369,86	Q.P. imprevisti e arrotondamenti
20.000,00	Lavori in economia
49.886,81	Ribassi d'asta su lavori

- di dare atto dell'avvenuta risoluzione consensuale del CONTRATTO ATTUATIVO N.3 (CIG B277C2A6FC) affidato con Determinazione Dirigenziale nr. 2194 del 26/09/2024, discendente dall'ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B0EFE01A38) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZIO TECNICO SPECIALISTICO AVENTE AD OGGETTO: "SUPPORTO RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPRENDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS", risolto a sua volta con Det.Dir. nr. 2584 del 27/10/2025;
- di variare in diminuzione l'impegno 1075 sub 10/2023 reimp.2025 per € 812,02.= e in aumento per pari importo l'impegno 1075 sub 5/2023 reimp. 2025;
- di dare atto che, per effetto delle variazioni di cui ai precedenti punti e fermo restando l'invarianza dell'importo complessivo del progetto denominato NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 3) denominata CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001 CIG 9948008BE4) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU, di € 662.020,00.=, il quadro economico finanziario, comprensivo delle modifiche dei finanziamenti, risulta aggiornato come da prospetto:

CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - CUP: J15F21000290001	QUADRO ECONOMICO (Euro) DETERMINA IN CORSO							
	QE COMPLESSIVO DEFINITIVO (parziali)	totali	quota PNRR Capitolo 2050202 31016 imp. 1074 acc.144/2023	quota PNRR Capitolo 2050202 31016 NUOVO imp. RISORSE 2025 NUOVO ACC./2025	sub	quota risorse STATALI Capitolo 205020221016 nuovo imp. 2025	sub	quota Comune capitolo 2050202 41016 imp. 2085/ 2024 adeguamento prezzi

						accertamento 2025			
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)									
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	369.770,67								
di cui oneri per la sicurezza	36.302,75								
ribasso di aggiudicazione 13,60%	45.351,64								
Importo contrattuale, oneri per la sicurezza compresi	324.419,03	324.419,03	168.606,81	4	40.322,19	N	75.167,83	N	40.322,20
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione									
IVA sui lavori al 10%	32.441,90	32.441,90	16.860,68	4	4.032,22	N	7.516,78	N	4.032,22
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	2.579,87						2.579,87	1	
contributo previdenziale	103,19						103,19	1	
IVA al 22%	590,27	3.273,33					590,27	1	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	29.695,37						29.695,37	1	
contributo previdenziale	1.187,81						1.187,81	1	
IVA al 22%	6.794,30	37.677,48					6.794,30	1	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	23.043,21		23.043,21	1					
contributo previdenziale	921,73		921,73	1					
IVA al 22%	5.272,29	29.237,23	5.272,29	1					
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza									
Importo risultante dal Ribasso di aggiudicazione (quota parte direzione lavori)	54.963,67						54.963,67	1	
contributo previdenziale	2.198,55						2.198,55	1	
IVA al 22%	12.575,69	69.737,91					12.575,69	1	
spese per collaudi tecnici (impianti e strutture)									
contributo previdenziale									
IVA al 22%									
totale Collaudi tecnici									
Incarichi di supporto al RUP									
contributo previdenziale									
IVA al 22%									

totale incarichi di supporto al RUP										
Spese per Commissioni di gara										
IVA al 22% per Commissione di gara										
totale spese per Commissioni di gara										
Spese per gare e contributo ANAC										
Contributo ANAC per servizi tecnici di progettazione e DL	30,00	30,00					30,00	3		
Compenso incentivante su lavori	7.395,41	7.395,41	-	5		5.916,33	N	1.479,08	11	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)	4.323,33	4.323,33						4.323,33	5	
Importo affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	554,65							554,65	10	
iva al 22% affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	122,02	676,67						122,02	10	
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)										
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)										
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)										
Spese per pubblicazioni										
Imprevisti e arrotondamenti	36.477,48	36.477,48	-	6		16.369,86	N	20.107,62	7	
Oneri per esame progetto VVf	400,00	400,00						400,00	4	
incremento contributo ANAC per servizi tecnici progettazione e DL	5,00	5,00						5,00	3	
Compenso incentivante su servizio progettazione	2.689,81	2.689,81	-	3		2.689,81	N			
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	5.018,51	5.018,51						5.018,51	6	
allacciamenti	3.000,00	3.000,00						3.000,00	8	
lavori in economia	20.000,00	20.000,00	-	7		20.000,00	N			
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	718,55	718,55						718,55	2	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	8.270,66	8.270,66						8.270,66	2	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	6.417,93	6.417,93	-	2		6.417,93	N			
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	15.308,32	15.308,32						15.308,32	2	

maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	4.614,64	4.614,64	519,67	8			4.094,97	9	
Ribasso di aggiudicazione per affidamento lavori, iva compresa	49.886,81	49.886,81	-	9		49.886,81	N		
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	337.600,97		46.617,58		4.032,22	108.797,52		174.121,43	4.032,22
TOTALE A) + B)	662.020,00	662.020,00	215.224,39		44.354,41	183.965,35		174.121,43	44.354,42

Visti:

- il bilancio di previsione 2025/2027 approvato con Delibera di Consiglio n. 71 del 18/12/2024 e s.m.i.;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 approvato la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 21/01/2025 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale R.G. n. 49/2025, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici;

Attestato, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune Como, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, che non sussistono, in relazione al presente procedimento di affidamento, situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, tra i soggetti coinvolti nel procedimento medesimo e l'operatore economico individuato;

Attestata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, ex art. 6 bis Legge 07/08/1990, n. 241 s.m.i. - modificato art. 1, comma 41 Legge 06/11/2012, n. 190 da parte del firmatario dell'atto;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

DETERMINA

relativamente al progetto NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 3) denominata CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE

AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001 CIG 9948008BE4) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU, per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, al fine di applicare la corretta imputazione degli accertamenti e degli impegni, si procede con le seguenti variazioni e nuove imputazioni, come di seguito riepilogato e dettagliato:

1. di variare in diminuzione per € 44.354,41.= l'accertamento nr. 144/2023 residuo 2023;
2. conseguentemente di variare in diminuzione l'impegno nr. 1074 sub 4/2023 per l'importo di € 44.354,41.;
3. di impegnare l'importo di € 44.354,41.= al capitolo 205020231016 finanziato con applicazione dell'avanzo vincolato, sul bilancio di previsione in corso per l'esercizio 2025;

Anno	TIPO	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà	Codice fornitore	Cig
2025	S	05.02	2.02.01.10.999	205020231016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI-LAVORI	44.354,41	2025	67302	9948008BE4

4. di prendere atto dell'avvenuta sottoscrizione del nuovo ATTO D'OBBLIGO aggiornato in recepimento delle disposizioni del Decreto Interministeriale 03/03/2025, avvenuta in data 22/05/2025 dal Legale Rappresentante dell'ente (allegato);
5. di variare in diminuzione per € 183.965,35.= l'accertamento nr. 144/2023 reimputato al 2025;
6. conseguentemente, di variare in diminuzione per complessivi € 183.965,35.= l'impegno nr. 1074/2023 reimputato al 2025, secondo il seguente dettaglio:

SUB	VARIAZIONE
2	- 6.417,93
3	- 2.689,81
4	- 82.684,61
5	- 5.916,33
6	- 16.369,86
7	- 20.000,00
9	- 49.886,81

7. di accertare l'importo di € 183.965,35.= al capitolo 402010021016, bilancio di previsione 2025 dando atto che trattasi di contributo ministeriale;

Anno	TIPO	E Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2025	E	4.02.01.01.001	402010021016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI	183.965,35	2025

8. di impegnare l'importo per complessivi € 183.965,35.= al capitolo 205020221016 finanziato con il sopracitato accertamento, sul bilancio di previsione in corso per l'esercizio 2025, secondo il seguente dettaglio:

Anno	TIPO	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà	Codice fornitore	Cig
2025	S	05.02	2.02.01.10.999	205020221016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI- ECONOMIE SU RIBASSI	6.417,93	2025		
2025	S	05.02	2.02.01.10.999	205020221016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI- INCENTIVI SU INCARICO	2.689,81	2025		
2025	S	05.02	2.02.01.10.999	205020221016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI - LAVORI	82.684,61	2025	67302	9948550B2A
2025	S	05.02	2.02.01.10.999	205020221016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI- INCENTIVI SU LAVORI	5.916,33	2025		
2025	S	05.02	2.02.01.10.999	205020221016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI- IMPREVISTI ARROTONDAMENTI	16.369,86	2025		
2025	S	05.02	2.02.01.10.999	205020221016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI-LAVORI IN ECONOMIA	20.000,00	2025		
2025	S	05.02	2.02.01.10.999	205020221016	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD	49.886,81	2025		

					ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI-RIBASSI D'ASTA SU LAVORI				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

9. di dare atto dell'avvenuta risoluzione consensuale del CONTRATTO ATTUATIVO N.3 (CIG B277C2A6FC) affidato con Determinazione Dirigenziale nr. 2194 del 26/09/2024, discendente dall'ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B0EFE01A38) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZIO TECNICO SPECIALISTICO AVENTE AD OGGETTO: "SUPPORTO RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPRENDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS", risolto a sua volta con Det.Dir. nr. 2584 del 27/10/2025;
10. di variare in diminuzione l'impegno 1075 sub 10/2023 reimp.2025 per € 812,02.= e in aumento per pari importo l'impegno 1075 sub 5/2023 reimp. 2025;
11. di dare atto che, per effetto delle variazioni di cui ai precedenti punti e fermo restando l'invarianza dell'importo complessivo del progetto denominato NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 3) denominata CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001 CIG 9948008BE4) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU, di € 662.020,00.=, il quadro economico finanziario, comprensivo delle modifiche dei finanziamenti, risulta aggiornato come da prospetto:

CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - CUP: J15F21000290001	QUADRO ECONOMICO (Euro) DETERMINA IN CORSO										
	QE COMPLESSIVO DEFINITIVO (parziali)	totali	quota PNRR Capitolo 2050202 31016 imp. 1074 acc.144/2023	s u b	quota PNRR Capitolo 2050202 31016 NUOVO imp. RISORSE 2025 NUOVO ACC./2025	s u b	quota risorse STATALI Capitolo 20502022101 6 nuovo imp. 2025 accertamento 2025	s u b	quota Comune capitolo 2050202 41016 _imp.1075	sub	quota Comune capitolo 2050202 41016 imp. 2085/ 2024 adeguamento prezzi
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)											
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	369.770,67										
di cui oneri per la sicurezza	36.302,75										
ribasso di aggiudicazione 13,60%	45.351,64										
Importo contrattuale, oneri per la sicurezza compresi	324.419,03	324.419,03	168.606,81	4	40.322,19	N	75.167,83	N			40.322,20
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione											
IVA sui lavori al 10%	32.441,90	32.441,90	16.860,68	4	4.032,22	N	7.516,78	N	-		4.032,22

Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	2.579,87							2.579,87	1	
contributo previdenziale	103,19							103,19	1	
IVA al 22%	590,27	3.273,33						590,27	1	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	29.695,37							29.695,37	1	
contributo previdenziale	1.187,81							1.187,81	1	
IVA al 22%	6.794,30	37.677,48						6.794,30	1	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	23.043,21		23.043,21	1						
contributo previdenziale	921,73		921,73	1						
IVA al 22%	5.272,29	29.237,23	5.272,29	1						
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza										
Importo risultante dal Ribasso di aggiudicazione (quota parte direzione lavori)	54.963,67							54.963,67	1	
contributo previdenziale	2.198,55							2.198,55	1	
IVA al 22%	12.575,69	69.737,91						12.575,69	1	
spese per collaudi tecnici (impianti e strutture)										
contributo previdenziale										
IVA al 22%										
totale Collaudi tecnici										
Incarichi di supporto al RUP										
contributo previdenziale										
IVA al 22%										
totale incarichi di supporto al RUP										
Spese per Commissioni di gara										
IVA al 22% per Commissione di gara										
totale spese per Commissioni di gara										
Spese per gare e contributo ANAC										
Contributo ANAC per servizi tecnici di progettazione e DL	30,00	30,00						30,00	3	
Compenso incentivante su lavori	7.395,41	7.395,41	-	5		5.916,33	N	1.479,08	11	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)	4.323,33	4.323,33						4.323,33	5	

Importo affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	554,65						554,65	10	
iva al 22% affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	122,02	676,67					122,02	10	
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)									
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)									
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)									
Spese per pubblicazioni									
Imprevisti e arrotondamenti	36.477,48	36.477,48	-	6		16.369,86	N	20.107,62	7
Oneri per esame progetto VVf	400,00	400,00						400,00	4
incremento contributo ANAC per servizi tecnici progettazione e DL	5,00	5,00						5,00	3
Compenso incentivante su servizio progettazione	2.689,81	2.689,81	-	3		2.689,81	N		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	5.018,51	5.018,51						5.018,51	6
allacciamenti	3.000,00	3.000,00						3.000,00	8
lavori in economia	20.000,00	20.000,00	-	7		20.000,00	N		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	718,55	718,55						718,55	2
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	8.270,66	8.270,66						8.270,66	2
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	6.417,93	6.417,93	-	2		6.417,93	N		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	15.308,32	15.308,32						15.308,32	2
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	4.614,64	4.614,64	519,67	8				4.094,97	9
Ribasso di aggiudicazione per affidamento lavori, iva compresa	49.886,81	49.886,81	-	9		49.886,81	N		
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	337.600,97		46.617,58		4.032,22	108.797,52		174.121,43	4.032,22
TOTALE A) + B)	662.020,00	662.020,00	215.224,39		44.354,41	183.965,35		174.121,43	44.354,42

12.di dare atto che sono state individuate le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016:

- RUP Arch. Luca Nosedà;
- Supporto al RUP l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore Opere Pubbliche
- Collaboratore Tecnico: geom.Elvira Valmorbida;
- Collaboratori Amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile;

13. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA E ISTITUZIONALE

REGISTRO DI SETTORE N. 537
REGISTRO GENERALE N. 3102
IN DATA 03-12-2025

Oggetto: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO. INTERVENTO DENOMINATO CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001 CIG 9948008BE4) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. VARIAZIONE IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Accertamento N. 819 del 03-12-2025	
Capitolo 4020100 / Articolo 21016	
Importo 2025	Euro 183.965,35

Variazione accertamento del 03-12-2025 tipo Rideterminazione	
Su Accertamento N. 144 del 06-03-2023 a Competenza	
Capitolo 4020100 / Articolo 31016	
Importo 2025	Euro -183.965,35

Variazione accertamento del 03-12-2025 tipo Insussistenza	
Su Accertamento N. 144 del 06-03-2023 a Residuo 2023	
Capitolo 4020100 / Articolo 31016	
Importo 2025	Euro -44.354,41

Impegno N. 1872 del 03-12-2025	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 31016	
Importo 2025	Euro 44.354,41

Impegno N. 1873 del 03-12-2025	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 21016	
Importo 2025	Euro 183.965,35

Variazione impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 del 01-06-2023 a Competenza	
Importo 2025	Euro -183.965,35

Variazione impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 del 01-06-2023 a Competenza	
Importo 2025	Euro -44.354,41

Sub impegno N. 1873/ 1 del 03-12-2025	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 21016	
Importo 2025	Euro 6.417,93

Sub impegno N. 1873/ 2 del 03-12-2025	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 21016	
Importo 2025	Euro 2.689,81

Sub impegno N. 1873/ 3 del 03-12-2025	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 21016	
Importo 2025	Euro 82.684,61

Sub impegno N. 1873/ 4 del 03-12-2025	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 21016	
Importo 2025	Euro 5.916,33

Sub impegno N. 1873/ 5 del 03-12-2025	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 21016	
Importo 2025	Euro 16.369,86

Sub impegno N. 1873/ 6 del 03-12-2025	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 21016	
Importo 2025	Euro 20.000,00

Sub impegno N. 1873/ 7 del 03-12-2025	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 21016	
Importo 2025	Euro 49.886,81

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1075 sub n. 5 del 28-07-2023	
Importo 2025	Euro 812,02

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1075 sub n. 10 del 27-09-2024	

Importo 2025	Euro -812,02
---------------------	---------------------

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 sub n. 9 del 28-07-2023	
Importo 2025	Euro -49.886,81

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 sub n. 7 del 28-07-2023	
Importo 2025	Euro -20.000,00

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 sub n. 6 del 28-07-2023	
Importo 2025	Euro -16.369,86

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 sub n. 5 del 28-07-2023	
Importo 2025	Euro -5.916,33

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 sub n. 4 del 28-07-2023	
Importo 2025	Euro -82.684,61

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 sub n. 3 del 05-06-2023	
Importo 2025	Euro -2.689,81

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 sub n. 2 del 05-06-2023	
Importo 2025	Euro -6.417,93

Variazione sub-impegno del 03-12-2025	
Su Impegno N. 1074 sub n. 4 del 28-07-2023	
Importo 2025	Euro -44.354,41

Li, 03-12-2025

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*