

MODELLO

Spett.le Comune di Como
Via Vittorio Emanuele II n. 97
22100 Como

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
DA INSERIRE NELLA BUSTA "A"

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL LOTTO N. TERRENO IN COMO MAPPALE
....., SEZ. CENS., FG.

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a _____ Prov _____ il _____ residente
a _____, via _____ n° _____ codice fiscale
_____ in qualità di _____ dell'operatore concorrente
_____ con sede legale in _____, via
_____ n° _____ codice fiscale/partita iva _____ iscrizione n.
_____ al Pubblico Registro _____ tel. _____ PEC _____ email
_____.

☐ **per se stesso**

☐ **per conto della persona giuridica rappresentata**

CHIEDE

l'ammissione a partecipare all'alienazione in oggetto.

Inoltre, consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione non veritiera, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000, le sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità in atti, oltre alle conseguenze amministrative connesse alla procedura:

DICHIARA

- di aver preso visione dell'avviso in oggetto e di ogni altra condizione attinente la vendita e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni e norme ivi riportate, nessuna esclusa;

- di aver conoscenza terreno, della sua ubicazione, dello stato di manutenzione, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa, che possano influire sulla presentazione dell'offerta nonché del prezzo fissato a base d'asta;
- di essere consapevole che il terreno sarà venduto a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza obbligo per il Comune di Como di smaltimento di rifiuti e materiali di qualsiasi genere, quali macerie, masserizie o altro, per qualsiasi ragione eventualmente presenti in loco;
- di essere a conoscenza che l'aggiudicatario, ove occorrente, a propria cura e spese, provvederà agli eventuali interventi di messa in sicurezza del bene ed eventuale smaltimento di materiali;
- di aver preso atto che i dati catastali, riportati nell'apposita scheda predisposta per l'unità immobiliare, potrebbero eventualmente subire modifiche a seguito delle operazioni di migliore identificazione e regolarizzazione, senza che ciò possa costituire motivo di rifiuto di stipulare l'atto di compravendita per la cifra offerta in caso di aggiudicazione definitiva dell'asta;
- di conoscere ed accettare la condizione che l'offerta avrà efficacia vincolante ed irrevocabile per il concorrente sino alla data della seduta di apertura delle offerte e in caso di aggiudicazione provvisoria sino al 90° giorno successivo alla data di ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva: in caso di ritiro dell'offerta o di rifiuto alla stipula del contratto da parte dell'aggiudicatario, ogni rapporto tra le parti si intenderà automaticamente risolto e il Comune si riterrà libero da ogni vincolo ed obbligo per la vendita dell'unità immobiliare aggiudicata e la somma versata a titolo di cauzione sarà incamerata, salvo il risarcimento di ulteriori danni;
- di essere consapevole che, qualora intervenissero cause di forza maggiore e/o motivi di interesse pubblico che impediscano l'aggiudicazione e/o la consegna dell'immobile, il Comune di Como potrà, con provvedimento motivato, annullare l'asta ad ogni effetto e, in tal caso, restituire la cauzione versata senza interessi e alcun altro onere e/o responsabilità;
- di eleggere domicilio digitale speciale per le comunicazioni riguardanti l'asta presso la PEC -

SI IMPEGNA

in caso di aggiudicazione, ad acquistare l'immobile **di cui al lotto**

e a corrispondere al Comune di Como l'importo di cui all'offerta economica presentata e sottoscritta per la partecipazione all'avviso pubblico.

Si allegano:

- dichiarazione sostitutiva ex artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, redatte secondo il modello di cui al bando;
- assegno circolare dell'importo di € _____ (euro) _____ a titolo di deposito cauzionale;
- fotocopia carta di identità fronte/retro ed in corso di validità legale del sottoscrittore;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio dei poteri di firma del legale rappresentante ovvero visura ovvero copia atto notarile da cui risultino i poteri di firma del legale rappresentante;
- attestato di avvenuto sopralluogo.

Data

Firma del legale rappresentante
