

**MODELLO**

Spett.le Comune di Como  
Via Vittorio Emanuele II n. 97  
22100 Como

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**  
**DA INSERIRE NELLA BUSTA “A”**

**ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL LOTTO N. .... TERRENO IN COMO MAPPALI**  
..... , SEZ. CENS. ...., FG. ....

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente  
a \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ codice fiscale  
\_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ dell'operatore concorrente  
\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_, via  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ codice fiscale/partita iva \_\_\_\_\_ iscrizione n.  
\_\_\_\_\_ al Pubblico Registro \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_ email  
\_\_\_\_\_.

**per se stesso**

**per conto della persona giuridica rappresentata**

**CHIEDE**

**I'ammissione a partecipare all'alienazione in oggetto.**

Inoltre, consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione non veritiera, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000, le sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità in atti, oltre alle conseguenze amministrative connesse alla procedura:

**DICHIARA**

- di aver preso visione dell'avviso in oggetto e di ogni altra condizione attinente la vendita e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni e norme ivi riportate, nessuna esclusa;

- di aver conoscenza terreno, della sua ubicazione, dello stato di manutenzione, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa, che possano influire sulla presentazione dell'offerta nonché del prezzo fissato a base d'asta;
- di essere consapevole che il terreno sarà venduto a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza obbligo per il Comune di Como di smaltimento di rifiuti e materiali di qualsiasi genere, quali macerie, masserizie o altro, per qualsiasi ragione eventualmente presenti in loco;
- di essere a conoscenza che l'aggiudicatario, ove occorrente, a propria cura e spese, provvederà agli eventuali interventi di messa in sicurezza del bene ed eventuale smaltimento di materiali;
- di aver preso atto che i dati catastali, riportati nell'apposita scheda predisposta per l'unità immobiliare, potrebbero eventualmente subire modifiche a seguito delle operazioni di migliore identificazione e regolarizzazione, senza che ciò possa costituire motivo di rifiuto di stipulare l'atto di compravendita per la cifra offerta in caso di aggiudicazione definitiva dell'asta;
- di conoscere ed accettare la condizione che l'offerta avrà efficacia vincolante ed irrevocabile per il concorrente sino alla data della seduta di apertura delle offerte e in caso di aggiudicazione provvisoria sino al 90° giorno successivo alla data di ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva: in caso di ritiro dell'offerta o di rifiuto alla stipula del contratto da parte dell'aggiudicatario, ogni rapporto tra le parti si intenderà automaticamente risolto e il Comune si riterrà libero da ogni vincolo ed obbligo per la vendita dell'unità immobiliare aggiudicata e la somma versata a titolo di cauzione sarà incamerata, salvo il risarcimento di ulteriori danni;
- di essere consapevole che, qualora intervenissero cause di forza maggiore e/o motivi di interesse pubblico che impediscono l'aggiudicazione e/o la consegna dell'immobile, il Comune di Como potrà, con provvedimento motivato, annullare l'asta ad ogni effetto e, in tal caso, restituire la cauzione versata senza interessi e alcun altro onere e/o responsabilità;
- di eleggere domicilio digitale speciale per le comunicazioni riguardanti l'asta presso la PEC -

---

**SI IMPEGNA**

in caso di aggiudicazione, ad acquistare l'immobile **di cui al lotto** .....

e a corrispondere al Comune di Como l'importo di cui all'offerta economica presentata e sottoscritta per la partecipazione all'avviso pubblico.

Si allegano:

- dichiarazione sostitutiva ex artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, redatte secondo il modello di cui al bando;
- assegno circolare dell'importo di € \_\_\_\_\_ (euro) \_\_\_\_\_ a titolo di deposito cauzionale;
- fotocopia carta di identità fronte/retro ed in corso di validità legale del sottoscrittore;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio dei poteri di firma del legale rappresentante ovvero visura ovvero copia atto notarile da cui risultino i poteri di firma del legale rappresentante;
- attestato di avvenuto sopralluogo.

Data

---

Firma del legale rappresentante

---