

PRIMA CONFERENZA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

PIANO PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO P.G.T. COMUNE DI COMO

Il giorno 2 LUGLIO 2009, alle ore 10.00, presso la sala Stemmi del Comune di Como, sono presenti i seguenti signori:

Ing. Roberto Laria – Direttore Area Pianificazione e Valorizzazione del Territorio e Autorità Competente per le Conferenze VAS e coordinatore ufficio Piano;

- Dott. Agr. Alessandro Russi – Dirigente Settore Ambiente e Parchi e Giardini e Autorità Procedente per le Conferenze VAS;
- Prof. Pierluigi Paolillo – coordinatore scientifico ufficio Piano
- Arch. Patrizia Rini – Funzionario Tecnico del Settore Urbanistica;
- Dott. Agr. Sara Geromin - Funzionario Tecnico del Settore Ambiente e del Settore Parchi e Giardini;
- Dott.ssa Rossana Tosetti - Funzionario Amministrativo Settore Urbanistica – segreteria tecnica ufficio di Piano;
- Sig. Luciano Arcellaschi – Funzionario Tecnico Comune Senna Comasco
- Sig. Fausto Bussolotti – Responsabile Area Tecnica Comune di Lipomo
- Sig. Monica Luraschi - Sindaco Comune Grandate
- Sig. Elena Ballabio – Arpa Lombardia
- Sig. Camillo Foschini – Arpa Lombardia
- Sig. Aldo Palombo – Asl Como
- Sig. ra Giuseppina Palermo – Ufficio Tecnico Comune Casnata con Bernate
- Sig. Antonio Milani – Ufficio Tecnico Comune Casnate con Bernate
- Sig. Gianfranco Petrillon – Asl Como
- Sig. Gionata Cavadini – Ufficio tecnico Comune Chiasso
- Sig. Alessandro Rapinese – Consigliere Comunale Comune Como
- Dott. Fulvio Capsoni – Presidente Commissione Paesaggio Comune Como
- Sig. Vittorio Terza – Ufficio Tecnico Parco Regionale Spina Verde
- Sig.ra Silvia Gazzella – Ufficio Territorio Provincia Como
- Sig. Antonio Malarico – Provincia Como
- Sig. Giovanni Saldarini – Comune Cernobbio
- Sig. Gianluigi Miglio – Assessore Urbanistica Comune Maslianico
- Sig.ra Daniela Gerosa – Italia Nostra e Commissione Paesaggio

Il Dott. Alessandro Russi introduce i lavori della I Conferenza VAS dando la parola all'Ing. Roberto Laria che ringrazia l'amministrazione provinciale per la collaborazione e la competenza nell'elaborazione del documento di scoping.

Quest'ultimo, che delinea il tracciato metodologico e di merito della VAS che si pone l'obiettivo di coniugare la sostenibilità dello sviluppo con la tutela dell'ambiente, è stato elaborato considerando il programma di mandato del sindaco, il programma triennale delle opere pubbliche 2009-2011 e il Piano Esecutivo di Gestione PEG.

La parola passa poi alla dott.ssa Adriana Paolillo che illustra i contenuti del documento di scoping (vedi file allegato).

Prende la parola il Prof. Pierluigi Paolillo che sottolinea come l'analisi tecnica è finalizzata all'individuazione dei limiti che permettono la redazione di un documento di piano sostenibile. Illustra poi i principi ispiratori del PGT: sussidiarietà, bene comune, solidarietà, efficienza, metodo del dialogo e del confronto (riapertura dei termini per la presentazione di contributi fino al 28 agosto 2009).

Il piano è fondato su 4 aspetti:

- piano informato: l'informazione deve supportare la decisione quindi si sta facendo un grosso sforzo di redazione del sistema informativo comunale;
- piano sobrio: considerati vincoli esistenti si opererà una trasformazione di assetti già urbanizzati mediante interventi di riqualificazione;
- piano strutturale: si identifica l'ossatura portante e i gradi di trasformabilità delle aree ad esempio secondo il principio di accessibilità;
- piano flessibile: in grado di recepire le scelte strategiche che derivano dal confronto politico nel percorso di elaborazione e attuazione del PGT.

Prende poi la parola l'ass. Roberto Rallo che sottolinea la necessità che la Città sia parte attiva nella nuova progettualità con istanze ed interessi con riguardino alla qualità di vita.

Ritiene di fondamentale importanza sia il confronto con i comuni confinanti per l'attuazione di politiche sovra comunali in merito a servizi, viabilità ecc. nell'ottica della costruzione della "grande Como", sia lo sviluppo di una connessione efficiente ed efficace con la città di Milano mediante il potenziamento della sistema di trasporti su ferro. Due altri aspetti importanti sono il decentramento di funzioni per ottenere una espansione armonica della città e rendere vivo e vivibile il centro storico.

Riprende la parola il Dott. Alessandro Russi che apre il dibattito.

Il sindaco di Grandate, Monica Luraschi, ringrazia dell'invito alla VAS PGT e precisa che ci sono già stati rapporti col Comune di Como nella fase di redazione del loro PGT e comunica che farà avere osservazioni.

L'arch. Fulvio Capsoni presidente della Commissione per il paesaggio chiede chiarimenti su il sistema dei trasporti su ferro e il suo ruolo, l'importanza di spazi vuoti e liberi ancora esistenti ai margini della città, suggerisce di estendere i vincoli a macchia di leopardo presenti nella convalle in un unico vincolo paesaggistico.

Il consigliere comunale dott. Alessandro Rapinese chiede come si possa parlare di piano sobrio se la previsione è di 300.000 – 600.000 nuovi metri quadrati di espansione. Il Prof. Paolillo risponde che il PTCP della provincia di Como è il più rigoroso nell'attribuzione dell'indice di trasformazione

insediativa se confrontato con quelli delle altre provincie lombarde e il dato è previsionale in quanto solo se ci saranno istanze motivate per la trasformazione lo stesso sarà applicato anche se si sottolinea come l'obiettivo del piano è la riqualificazione del tessuto esistente e non la trasformazione.

L'ing. Roberto Laria sottolinea come in termini percentuali il delta è di 1,5 %– 1,7 % di territorio in trasformazione.

L'Ass. Rallo in conclusione di conferenza richiama l'attenzione sull'importanza del Parco Regionale della Spina Verde che dovrebbe trasformarsi in un parco dotato di servizi, vissuto dalla città. Sia il Prof. Paolillo che l'Ing. Laria sottolineano l'importanza dell'interazione col Parco per la definizione delle aree confinanti tra la città e il Parco stesso.

Il Dott. Agr. Alessandro Russi alle ore 13.00 chiude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

Como, 2 luglio 2009

LE VERBALIZZANTI

Arch. Patrizia Rini

Dott.ssa Sara Geromin