

PARCO REGIONALE SPINA VERDE



22020 Cavallasca (CO)
Via Imbonati n. 1
Tel. 031.211131
Fax 031.535864
ufficio_tecnico@spinaverde.it
www.spinaverde.it
Cod. Fisc. 95054520135

URB
A

Spett.le / P. C.
Cava, data 13 Luglio 2009

Recepimandata A.R.

Anticipata via fax
Settore Urbanistica fax 031 252 448

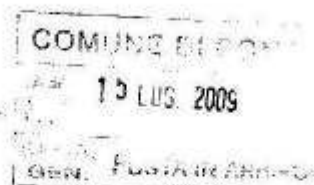
Anticipata via e-mail
Segreteria Ufficio Urbanistica monti.patrizia@comune.como.it

COMUNE DI COMO
PROTOCOLLO CENTRALE



0033162-A-16/07/2009

CL: 10.10



Spett. Comune di Como
Area Pianificazione e Valorizzazione del
Territorio
Settore Pianificazione Urbanistica
c.a. Ing. Roberto Laria
Via Vittorio Emanuele II, 97
22100 COMO

Oggetto: avvio del procedimento di adeguamento del piano regolatore generale vigente al piano di governo del territorio (PGT) - presentazione di suggerimenti e proposte

Con riferimento all'avvio del procedimento di formazione del PGT di codesto spettabile Comune:

1. si ritiene di evidenziare che si dovrà necessariamente tener conto degli strumenti di pianificazione propri dell'area protetta (Piano Territoriale di Coordinamento del Parco e suoi piani di settore) le cui prescrizioni, ai sensi dell'art. 18 comma 4 della legge regionale 30 novembre 1983 n° 86, sono, all'interno delle aree a Parco, vincolanti e prevalenti sugli strumenti urbanistici comunali. Il futuro PGT dovrà quindi adeguarsi ai contenuti e alle prescrizioni del Piano del Parco, approvato con D.G.R. 8/374 del 20 Luglio 2005.
2. Si evidenzia altresì che lo stesso PTC, all'art. 6, indica precisi criteri e indirizzi per la pianificazione comunale delle aree esterne e limitrofe al Parco con l'obiettivo di arrivare alla definizione di fasce "cuscinetto" entro le quali le scelte della pianificazione comunale dovranno perseguire il minor consumo

delle risorse naturali e territoriali. Si ritiene che tale indicazione assuma un valore ancora maggiore a seguito del riconoscimento della "Spina Verde" come Sito di Importanza Comunitaria (SIC) e che eventuali interventi ai bordi dello stesso possano avere ripercussioni anche all'interno del Parco e del SIC. Sarà pertanto cura di questo Ente verificare con attenzione, nel corso della formazione del PGT, l'applicazione di tale dispositivo previsto dalla succitata D.G.R.

Si rimane a disposizione, anche per fornire i necessari apporti scientifici e analitici, e si porgono distinti saluti.

IL DIRETTORE
dott. Franco Binaghi